

# KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** IIZI Kindlustusmaakler Aktsiaselts

**registrikood:** 10641929

**tänava/talu nimi,** Pärnu mnt 158/1

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 11317

**faks:** +372 6660333

**e-posti address:** info@iizi.ee

**veebilehe address:** www.iizi.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 7 Muud nõuded	14
Lisa 8 Materiaalne põhivara	15
Lisa 9 Immateriaalne põhivara	16
Lisa 10 Kapitalirent	16
Lisa 11 Kasutusrent	17
Lisa 12 Laenukohustused	18
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 14 Võlad tarnijatele	19
Lisa 15 Võlad töövõtjatele	19
Lisa 16 Muud võlad	19
Lisa 17 Eraldised	20
Lisa 18 Tingimuslikud kohustused ja varad	20
Lisa 19 Aktsiakapital	20
Lisa 20 Müügitulu	21
Lisa 21 Muud äritulud	21
Lisa 22 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 23 Mitmesugused tegevuskulud	22
Lisa 24 Tööjõukulud	22
Lisa 25 Muud finantstulud ja -kulud	22
Lisa 26 Seotud osapooled	23
Lisa 27 Konsolideerimata bilanss	24
Lisa 28 Konsolideerimata kasumiaruanne	25
Lisa 29 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	26
Lisa 30 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	27
Aruande allkirjad	28
Vandeauditiitori aruanne	29

## Tegevusaruanne

IIZI Kindlustusmaakler AS tegeleb kindlustusmaaklerettevõttena: viib omavahel kokku kindlustusandja ja kindlustuslepingut sõlmida sooviva isiku (kindlustusvõtja). Kindlustusmaakler tegutseb alati kindlustusvõtja huvides ning lähtub oma töös kindlustusvõtjatelt saadavatest suunistest.

IIZI Kindlustusmaakler AS peamisteks kliendigruppideks on erineva suurusega ettevõtted ning eraisikud. Pakutakse klassikalist kindlustusmaaklerteenust, kindlustusega seotud konsultatsiooni-, riskijuhtimise ja kahjuabi teenust ning interneti teel kindlustuspoliisi ostmise teenust. IIZI Kindlustusmaakler AS on ainuke kindlustusmaakler Eestis, kes pakub eraldiseisvalt kahjukäsitluse teenust ning on selle teenuse ka eraldi hinnastanud.

IIZI Group AS 100%-lised tütaretevõtted IIZI Kindlustusmaakler AS ja Insurance broker services OÜ on sõlminud jagunemislepingu, mille kohaselt annab Insurance broker services OÜ jaguneva ühinguna IIZI Kindlustusmaakler AS-ile kui omandavale ühingule üle kogu oma vara, sealhulgas kõik õigused ja kohustused, koostöölepingud, töölepingud jms, v.a. intellektuaalse omandi õigused ja IIZI kontsernisisesed laenulepingud. Jagunemine toimus 02.09.2015.

Jagunemise eesmärgiks on korrastada IIZI kontserni struktuuri ja sisemiste protsesside toimimist. Kuivõrd IIZI Kindlustusmaakler AS on samuti, nagu Insurance broker services OÜ-gi, 100% IIZI Group AS-ile kuuluv tütaretevõtte, siis IIZI Group AS tagab, et säilib senine koostöö kvaliteet ning võetud kohustused saavad täidetud.

### PERSONAALLAHENDUSTE MEESKOND

IIZI Kindlustusmaakler AS-il on väga tugev ja professionaalne äriklientide teenindamise meeskond, mis osutab äriklientidele ja nendega seotud eraisikutele kindlustusmaaklerteenust kogu skaala ulatuses. Kontorid asuvad nii Tallinnas kui ka Tartus.

### KLIENTIDE AUTOMAATLAHENDUSED JA MÜÜGIPUNKTID

IIZI Kindlustusmaakler AS on välja töötanud efektiivsed ja innovaatilised lahendused standardkindlustuste (liikluskindlustus, reisikindlustus, kaskokindlustus, jne) vahendamiseks nii tavakorras kui ka interneti teel.

### TEGEVUS 2015. AASTAL

IIZI Kindlustusmaakler AS vahendas 2015. kindlustuspreemiaid 40,6 miljoni euro väärtuses (2014. a 27,1 miljonit eurot) ning teenis maaklertasu 5 021 tuhat eurot (2014. a 3 929 tuhat eurot). Vahendatud kindlustuspreemiate maht suurenes 2015. aastal 2014. aastaga võrreldes 7% ning teenitud maaklertasud suurenesid 13%.

Kogu kahjukindlustuse turu suurus 2015. aastal oli 278,8 miljonit eurot (2014. aastal oli 261,4 miljonit eurot). IIZI Kindlustusmaakler AS vahendas kindlustuspreemiaid 2015. aastal hinnanguliselt 14,5% kogu Eesti kahjukindlustuse turu mahust (2014. aastal oli see hinnanguliselt 10,4%). IIZI Kindlustusmaakler AS on jätkuvalt Eesti suurim kindlustusmaaklerettevõtte turuosaga 31% kogu Eesti kindlustusmaaklerite turust (2014. aastal oli IIZI turuosaga 20%).

### TÜTAR- JA SIDUSETTEVÕTTED

IIZI Kindlustusmaakler AS konsolideerimisgruppi kuuluvad järgmised ettevõtted:

Tütaretevõtte IIZI Agentuur OÜ osalusega 100% ja asukohaga Eestis.

IIZI Agentuur OÜ tegutses 2015. aastal AIG Europe Limited (Finland Branch) agendina reisikindlustuselepingute vahendamisel ja Seesam Insurance AS agendina kodukindlustuse lepingute vahendamisel.

IIZI Agentuur OÜ käibeks kujunes 2015. aastal 4 835 eurot.

## TÄHTSAMAD NÄITAJAD 2015. AASTAL

	2015	2014
Müügitulu	4 395 819	2 855 924
Ärikasum	264 269	126 412
Perioodi puhaskasum	24 092	-86 658
Peamised suhtarvud		
Omakapitali tootlus (ROE)	12%	-27%
Kogu vara tootlus (ROA)	1%	-2%
Puhasrentaablus	1%	-3%

Tähtsamad finantsnäitajad on konsolideeritud.

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Omakapitali tootlus (ROE) % = puhaskasum/keskmine omakapital
- Kogu vara tootlus (ROA) % = puhaskasum/keskmine vara
- Puhasrentaablus = puhaskasum/müügitulu

## PERSONAL

Keskmine töötajate arv majandusaastal oli 78 töötajat (2014. a 51), kelle palgafond kokku oli 1 836 tuhat eurot (2014. a 1289 tuhat eurot).

Aksiaseltsi juhatus oli 2015. aastal 2-liikmeline, nõukogu 3-liikmeline. Juhatusel maksti aruandeperioodil tasu kokku 65 tuhat eurot (2014. a 55 tuhat eurot), nõukogule tasusid ei makstud.

## LÄHITULEVIK

Meie prognooside kohaselt on oodata kindlustusmaaklerturu ca 7%list kasvu 2016. aastal ning IIZI Kindlustusmaakler AS plaanib kasvada turust veidi kiiremini. Käibe kasvu plaanitakse läbi jaeklientide efektiivsema teenindamise (internetiäri edasiarendamine ning jaeklientide sinna suunamine) kui ka läbi äriklientide teenindamise mahu kasvamise.

Igor Fedotov

juhatuse liige

/allkirjastatud digitaalselt/

## Ramatupidamise aastaaruanne

### Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 069 923	834 759	2
Nõuded ja ettemaksud	895 206	776 391	3
Varud	9 144	7 012	
<b>Kokku käibevara</b>	<b>1 974 273</b>	<b>1 618 162</b>	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksud	12 380	155 694	3
Materiaalne põhivara	119 720	132 077	8
Immateriaalne põhivara	633 421	868 742	9
<b>Kokku põhivara</b>	<b>765 521</b>	<b>1 156 513</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>2 739 794</b>	<b>2 774 675</b>	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	23 856	415 291	12
Võlad ja ettemaksud	2 268 266	1 190 321	13
Eraldised	176 367	116 678	17
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>2 468 489</b>	<b>1 722 290</b>	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	55 495	82 243	12
Võlad ja ettemaksud	0	784 466	13
<b>Kokku pikaajalised kohustused</b>	<b>55 495</b>	<b>866 709</b>	
<b>Kokku kohustused</b>	<b>2 523 984</b>	<b>2 588 999</b>	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	63 347	63 347	19
Ülekurss	35 408	35 408	
Kohustuslik reservkapital	6 748	6 748	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	86 214	166 831	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 093	-86 658	
<b>Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital</b>	<b>215 810</b>	<b>185 676</b>	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>215 810</b>	<b>185 676</b>	
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>2 739 794</b>	<b>2 774 675</b>	

## Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	4 395 819	2 855 924	20
Muud äritulud	73 946	82 517	21
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 095 494	-629 804	22
Mitmesugused tegevuskulud	-812 574	-523 956	23
Tööjõukulud	-1 835 934	-1 289 407	24
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-344 545	-316 632	8,9
Muud ärikulud	-116 948	-52 230	
<b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>	<b>264 270</b>	<b>126 412</b>	
Muud finantstulud ja -kulud	-240 177	-166 755	25
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>24 093</b>	<b>-40 343</b>	
Tulumaks	0	-46 315	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>24 093</b>	<b>-86 658</b>	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	24 093	0	

## Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	264 270	126 412	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	344 545	316 632	8,9
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-962	0	
Muud korrigeerimised	-341 419	-151 800	
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>2 164</b>	<b>164 832</b>	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	24 500	1 109 937	
Varude muutus	-2 132	-1 545	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	542 969	-957 835	
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>831 771</b>	<b>441 801</b>	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 570	-90 658	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	12 948	0	
Antud laenud	-189 700	0	
Antud laenude tagasimaksed	0	106 332	
Laekunud intressid	805	0	
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-177 517</b>	<b>15 674</b>	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	57 224	
Saadud laenude tagasimaksed	0	-304 729	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-392 341	0	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-26 749	-23 126	
Makstud intressid	0	-14 955	
Makstud dividendid	0	-174 234	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-46 315	
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-419 090</b>	<b>-506 135</b>	
<b>Kokku rahavood</b>	<b>235 164</b>	<b>-48 660</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	834 759	883 419	2
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>235 164</b>	<b>-48 660</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 069 923	834 759	2

## Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Kokku
	Aktsiakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
	<b>31.12.2013</b>	63 347	35 408	6 748	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-86 658	-86 658
Makstud dividendid	0		0	-174 235	-174 235
<b>31.12.2014</b>	63 347	35 408	6 748	80 173	185 676
<b>Korrigeeritud saldo 31.12.2014</b>	63 347	35 408	6 748	80 173	185 676
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	24 093	24 093
Muud muutused omakapitalis	0		0	6 041	6 041
<b>31.12.2015</b>	63 347	35 408	6 748	110 307	215 810

Muud muutused on seotud ettevõtte Insurance broker service OÜ jagunemise ja ühinemisega IIZI Kindlustusmaakler AS'ga. Samuti IIZI Agentuur OÜ jaotamata kasumist, mis tekkis ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahelise äriühenduse käigus summas 46 741 eurot.

Jagunemise tehingu käigus IIZI Kindlustusmaakler AS-le tuli üle:

Raha 176 468

Lüh.nõuded ja ettemaksed 1 244 195

Põhivara 108 245

Lüh.võlad ja ettemaksed 1 564 327

Pikaajalised võlad 5 281

Jaotamata kasum -40 700



# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Seisuga 31.12.2015 koostatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandesse on konsolideeritud järgmised ettevõtted:

- emaettevõtte IIZI Kindlustusmaakler AS ;
- tütarettevõtte IIZI Agentuur OÜ osalusega 100% ja asukohaga Eesti;

IIZI Kindlustusmaakler AS-i 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud EV Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

IIZI Kindlustusmaakler AS-i kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 järgi.

### Konsolideeritud aruande koostamine

Tütarettevõtted on ettevõtted, mille üle on emaettevõttel kontroll. Ettevõtte loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte on kas otseselt või kaudselt võimeline kontrollima ettevõtte tegevust ja finantspoliitikat eesmärgiga saada tütarettevõtte tegevusest kasu. Kontrolli olemasolu hindamisel võetakse arvesse kasutatavaid ja konverteeritavaid potentsiaalseid hääleõigusi. Tütarettevõtted kajastatakse emaettevõtte solo aruandes soetusmaksumus.

Konsolideeritud aruanded sisaldavad tütarettevõtete raamatupidamisaruandeid alates kontrolli omandamise kuupäevast kuni kontrolli loovutamise kuupäevani. Kontserni ettevõtted kasutavad ühtseid arvestuspõhimõtteid.

Sidusettevõtted on ettevõtted, milles emaettevõtte omab osalust 20-50%. Sidusettevõtted kajastatakse kapitaliosaluse meetodil.

Konsolideerimisel on rida-realt liidetud ema- ja tütarettevõtete kõik finantsnäitajad ning elimineeritud kõik Kontserni kuuluvate ettevõtete vahelised tehingud, vastastikused saldod ja realiseerumata kasumid.

Vähemusosalus, milleks on see osa tütarettevõtete kasumist/kahjumist ning netovarast, mis ei kuulu kontsernile, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes ja bilansis (omakapitali koosseisus) eraldi real. Konsolideeritud bilansis ei kajastata negatiivset vähemusosalust, vaid kogu negatiivne omakapital kajastatakse kontserni kahjumina.

### Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumus, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarade kajastamine bilansis lõpetatakse siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval, st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksud ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses kuludesse.

### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdüd kaupade, teenuste kuluna.

#### **Materiaalne ja immateriaalne põhivara**

Materiaalse ja immateriaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse ja immateriaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul, kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

#### **Firmaväärtus**

Äriühenduse tulemusena tekkinud firmaväärtus kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on äriühenduse soetusmaksumuse see osa, mis ületab omandatud tütaretevõtja varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste õiglast väärtust soetamiskuupäeval. Pärast arvelevõtmist kajastatakse firmaväärtust soetusmaksumuses, millest arvatakse maha akumulieeritud väärtuse langused. Firmaväärtuse väärtuse langusi kontrollitakse kord aastas või sagedamini, kui sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et firmaväärtus võib olla vähenenud. Firmaväärtust testitakse kord aastas lähtuvalt tulevatest prognoositavatest rahavoogudest. Alates 2013a. firmaväärtus amortiseeritakse amortisatsioonimääraga 10% aastas.

#### **Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000**

##### **Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Sõiduautod	2,5-5 aastat
Masinad ja seadmed	3 aastat
Muu materiaalne põhivara	5 aastat
Immateriaalne põhivara	5-10 aastat

#### **Rendid**

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

#### **Eraldised ja tingimuslikud kohustused**

Eraldisi kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumise ga kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurus hinnatakse uuesti igal bilansipäeval.

Juhul, kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikeks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurus ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

#### Kohustuslik reservkapital

Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest, samuti muudest eraldistest, mis kantakse reservkapitali seaduse või põhikirja alusel.

Kui põhikirjas on ette nähtud reservkapitali moodustamine, siis ei või see olla väiksem kui 1/10 osakapitalist.

Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist. Kui reservkapital saavutab põhikirjas ettenähtud suuruse, lõpetatakse reservkapitali suurendamine puhaskasumi arvelt.

#### Tulud

Tulud on kirjendatud osamaksete põhisel kajastamiseks võimalikult täpselt kindlustuslepingu sõlmimist, kehtivust, katkestamist, lepingute ja maksete haldusega seotud kulutusi ning riske.

Ettevõtte müügituludeks on:

- kindlustusvahenduse komisjonitasud,
- tulu edasimüüdud teenustelt ja kaupadelt,
- muud tulud.

Tulud kindlustusvahendusest on komisjonitasud müüdud kindlustuslepingute eest. Komisjonitasude arvestamisel võetakse arvesse kuu jooksul laekunud kindlustuspreemiad ning müüdud, kuid bilansipäevaks laekumata liikluskindlustuse preemiad. Iga kuu lõpus korrigeeritakse bruto komisjonitasusid ning koostööpartneritele äramakstavaid vahendustasusid vastavalt laekunud kindlustuspreemiatele.

#### Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

Kasumiaruande real „Kaubad, toore, materjal ja teenused“ kajastuvad konsultatsiooniteenused, postikulu, koostööpartnerite vahendustasu ja edasimüüdud teenuste ja kaupade kulu;

mitmesuguste tegevuskulude all ruumide rendi ja selle hooldamise kulud, arvutustehnika, sideteenuste, bürootarvete jm kulud.

#### Maksustamine

Kuni 2015a. kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

#### Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapoolteks loetakse järgmisi isikuid:

Tegev ja kõrgem juhtkond ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed (abikaasa, elukaaslane, laps) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Emaettevõtte (ning emettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud).

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (nt emettevõtte ülejäänud tütarettevõtted).

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Arveldusarved	1 012 823	784 393
Kassa	57 100	50 366
<b>Kokku raha</b>	<b>1 069 923</b>	<b>834 759</b>

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	778 213	778 213	0	
Ostjatelt laekumata arved	778 213	778 213	0	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 879	10 879	0	5
Muud nõuded	93 395	83 815	9 580	7
Laenunõuded	12 700	3 120	9 580	
Viitlaekumised	80 695	80 695	0	
Ettemaksed	22 299	22 299	0	
Tulevaste perioodide kulud	22 299	22 299	0	
Pikaajaline deposiit	2 800	0	2 800	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>907 586</b>	<b>895 206</b>	<b>12 380</b>	

  

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	319 718	319 718	0	
Ostjatelt laekumata arved	319 718	319 718	0	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 770	2 770	0	5
Muud nõuded	445 770	445 770	0	7
Laenunõuded	310 225	310 225	0	
Intressinõuded	129 171	129 171	0	
Viitlaekumised	6 374	6 374	0	
Ettemaksed	8 133	8 133	0	
Tulevaste perioodide kulud	8 133	8 133	0	
Nõue sidusettevõtte müügist	152 894	0	152 894	
Pikaajaline deposiit	2 800	0	2 800	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>932 085</b>	<b>776 391</b>	<b>155 694</b>	

### Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
<b>Ostjatelt laekumata arved</b>	<b>778 213</b>	<b>319 718</b>	<b>3</b>
Nõuded ostjate vastu	778 213	319 718	
<b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>	<b>778 213</b>	<b>319 718</b>	

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	945	0	744
Üksikisiku tulumaks	0	25 623	0	15 071
Sotsiaalmaks	0	50 444	0	27 821
Kohustuslik kogumispension	0	3 034	0	1 741
Töötuskindlustusmaksed	0	3 404	0	2 300
Ettemaksukonto jääk	10 879		2 770	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>10 879</b>	<b>83 450</b>	<b>2 770</b>	<b>47 677</b>

vt lisa 3 ja 13.

## Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2014	31.12.2015
10753887	IIZI Agentuur OÜ	Eesti	Kindlustuse vahendamine	0	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon						
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2014	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2015
IIZI Agentuur OÜ	0	2 556	0	0	51 287	53 843
<b>Kokku</b>	<b>0</b>	<b>2 556</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>51 287</b>	<b>53 843</b>

Omandatud osalused			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
IIZI Agentuur OÜ	100	01.01.2015	2 556

## Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Laenunõuded	12 700	3 120	9 580				
Laen töötajale	12 700	3 120	9 580	2%	EUR	05.02.2020	
Viitlaekumised	80 695	80 695	0				
Nõuded koostööpartneritele	36 777	36 777	0				
Tulude korrigeerimine	26 391	26 391	0				
Muud viitlaekumised	17 527	17 527	0				
<b>Kokku muud nõuded</b>	<b>93 395</b>	<b>83 815</b>	<b>9 580</b>				<b>3</b>
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Laenunõuded	310 225	310 225	0	3%	EUR	31.12.2015	
Intressinõuded	129 171	129 171	0				
Viitlaekumised	6 374	6 374	0				
<b>Kokku muud nõuded</b>	<b>445 770</b>	<b>445 770</b>	<b>0</b>				<b>3</b>

## Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
<b>31.12.2013</b>					
Soetusmaksumus	75 742	22 461	38 409	136 612	136 612
Akumuleeritud kulum	-14 924	-11 074	-29 890	-55 888	-55 888
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>60 818</b>	<b>11 387</b>	<b>8 519</b>	<b>80 724</b>	<b>80 724</b>
Ostud ja parendused	60 183	19 375	0	79 558	79 558
Amortisatsioonikulu	-18 027	-7 676	-2 502	-28 205	-28 205
<b>31.12.2014</b>					
Soetusmaksumus	127 554	41 836	37 752	207 142	207 142
Akumuleeritud kulum	-24 580	-18 750	-31 735	-75 065	-75 065
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>102 974</b>	<b>23 086</b>	<b>6 017</b>	<b>132 077</b>	<b>132 077</b>
Ostud ja parendused	0	10 743	32 956	43 699	43 699
Amortisatsioonikulu	-21 316	-13 404	-8 432	-43 152	-43 152
Müügid	-11 883	-361	-589	-12 833	-12 833
Muud muutused	0	0	-71	-71	-71
<b>31.12.2015</b>					
Soetusmaksumus	104 554	39 437	44 006	187 997	187 997
Akumuleeritud kulum	-34 779	-19 373	-14 125	-68 277	-68 277
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>69 775</b>	<b>20 064</b>	<b>29 881</b>	<b>119 720</b>	<b>119 720</b>

### Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2015	2014
Masinad ja seadmed	13 479	8 371
Transpordivahendid	13 250	8 371
Arvutid ja arvutisüsteemid	229	0
<b>Kokku</b>	<b>13 479</b>	<b>8 371</b>

02.09.2015 ettevõtte Insurance broker service OÜ (edaspidi IBS) jagunes IIZI Kindlustusmaakler AS-ga.

Jagunemise tehingu käigus IIZI Kindlustusmaakler AS-le tuli üle:

Materiaalne põhivara summas 42 129 eurot.

## Lisa 9 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Arvutitarkvara	Kontsessioonid, patendid, liitsentsid, kaubamärgid	
<b>31.12.2013</b>			
Soetusmaksumus	6 212	1 902 596	1 908 808
Akumuleeritud kulum	-3 384	-759 355	-762 739
<b>Jääkmaksumus</b>	2 828	1 143 241	1 146 069
Ostud ja parendused	11 100	0	11 100
Amortisatsioonikulu	-1 775	-286 652	-288 427
<b>31.12.2014</b>			
Soetusmaksumus	17 312	1 902 596	1 919 908
Akumuleeritud kulum	-5 159	-1 046 007	-1 051 166
<b>Jääkmaksumus</b>	12 153	856 589	868 742
Ostud ja parendused	66 116	0	66 116
Amortisatsioonikulu	-19 791	-281 602	-301 393
Müügid	-44	0	-44
<b>31.12.2015</b>			
Soetusmaksumus	83 384	1 902 596	1 985 980
Akumuleeritud kulum	-24 950	-1 327 609	-1 352 559
<b>Jääkmaksumus</b>	58 434	574 987	633 421

02.09.2015 ettevõtte Insurance broker service OÜ (edaspidi IBS) jagunes IIZI Kindlustusmaakler AS-ga.

Jagunemise tehingu käigus IIZI Kindlustusmaakler AS-le tuli üle:  
Immateriaalne põhivara summas 66 116 eurot.

## Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik



	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Transpordivahendid	72 077	18 993	53 084
Arvutid	7 274	4 863	2 411
<b>Kapitalirendikohustused kokku</b>	<b>79 351</b>	<b>23 856</b>	<b>55 495</b>
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Transpordivahendid	93 312	18 488	74 824
Arvutid	13 094	5 675	7 419
<b>Kapitalirendikohustused kokku</b>	<b>106 406</b>	<b>24 163</b>	<b>82 243</b>

Renditud varade bilansiline jääkväärtus on 89 704 eur.

## Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rentnik

	2015	2014
Kasutusrendikulu	109 187	0
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2015	31.12.2014
12 kuu jooksul	138 033	0
1-5 aasta jooksul	154 051	0

IIZI Kindlustusmaakler AS üürib kontoriruumi kasutusrendi tingimustel.

Kontori rentide katkestamise etteteatamise aeg on kahest kuust kuni ühe aastani.

## Lisa 12 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	79 351	23 856	55 495	
<b>Laenukohustused kokku</b>	<b>79 351</b>	<b>23 856</b>	<b>55 495</b>	

  

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Nordea Pank arvelduskrediit	391 128	391 128		
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	<b>391 128</b>	<b>391 128</b>		
Kapitalirendikohustused kokku	106 406	24 163	82 243	
<b>Laenukohustused kokku</b>	<b>497 534</b>	<b>415 291</b>	<b>82 243</b>	

## Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	1 716 176	1 716 176		14
Võlad töövõtjatele	166 164	166 164		15
Maksuvõlad	83 450	83 450		5
Muud võlad	302 476	302 476		16
Muud viitvõlad	302 476	302 476		
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>2 268 266</b>	<b>2 268 266</b>		

  

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	382 392	382 392	0	14
Võlad töövõtjatele	94 199	94 199	0	15
Maksuvõlad	47 677	47 677	0	5
Muud võlad	1 450 519	666 053	784 466	16
Muud viitvõlad	1 450 519	666 053	784 466	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>1 974 787</b>	<b>1 190 321</b>	<b>784 466</b>	

## Lisa 14 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 716 176	382 392	
<b>Kokku võlad tarnijatele</b>	<b>1 716 176</b>	<b>382 392</b>	13

## Lisa 15 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Töötasude kohustus	106 674	55 241	
Puhkusetasude kohustus	59 490	38 958	
<b>Kokku võlad töövõtjatele</b>	<b>166 164</b>	<b>94 199</b>	13

## Lisa 16 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Muud viitvõlad	302 476	302 476		
Võlad koostööpartneritele	101 952	101 952		
Online äritegevuse soetuse võlg	111 101	111 101		
Muud viitvõlad	890	890		
Maksude viitvõlad	88 533	88 533		
<b>Kokku muud võlad</b>	<b>302 476</b>	<b>302 476</b>		13

  

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Muud viitvõlad	1 450 519	666 053	784 466	
Online äritegevuse soetuse võlg	1 244 692	460 226	784 466	
Maakleri poolt kogutud kindlustuspreemiad IBS-le edastamiseks	167 291	167 291	0	
Muud viitvõlad	38 536	38 536	0	
<b>Kokku muud võlad</b>	<b>1 450 519</b>	<b>666 053</b>	<b>784 466</b>	13

## Lisa 17 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2013	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2014
Finantsinspektsiooni järelvalve tasu kohustus	19 473	28 120	-36 095	11 498
Kulude reservid	26 845	94 001	-15 666	105 180
<b>Kokku eraldised</b>	<b>46 318</b>	<b>122 121</b>	<b>-51 761</b>	<b>116 678</b>
	31.12.2014	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2015
Finantsinspektsiooni järelvalve tasu kohustus	11 498	71 454	-29 475	53 477
Kulude reservid	105 180	87 062	-69 352	122 890
<b>Kokku eraldised</b>	<b>116 678</b>	<b>158 516</b>	<b>-98 827</b>	<b>176 367</b>

## Lisa 18 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
<b>Tingimuslikud kohustused</b>		
Võimalikud dividendid	88 245	64 138
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	22 061	16 035
<b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>	<b>110 306</b>	<b>80 173</b>

## Lisa 19 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Aktsiakapital	63 347	63 347
Aktsiate arv (tk)	105 578	105 578
Aktsiate nimiväärtus	0.60	0.60

## Lisa 20 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 395 819	2 855 924
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>4 395 819</b>	<b>2 855 924</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>4 395 819</b>	<b>2 855 924</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kindlustusvahenduse komisjonitasud	4 394 341	2 850 834
Tulu riigilõivude teenustasudest	1 478	5 090
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>4 395 819</b>	<b>2 855 924</b>

## Lisa 21 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Kasum materiaalse põhivara müügist	1 358	840
Kanalite teenindamisega seotud tulud	0	63 910
Tulu ostetud kauba müügist	28 937	14 811
Arendus	13 056	0
Administreerimine	17 964	0
Muud	12 631	2 956
<b>Kokku muud äritulud</b>	<b>73 946</b>	<b>82 517</b>

## Lisa 22 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	6 595	6 297
Koostööpartnerite vahendustasu	563 885	8 076
Finantsinspeksiooni järelvalvetasu	27 000	28 120
Postikulu	75 853	125 111
Edasimüüdud kaubad ja teenused	270 153	360 789
Panga teenustasud	56 347	45 473
Kahjuabi teenus	85 970	55 680
Muud	9 691	258
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>1 095 494</b>	<b>629 804</b>

## Lisa 23 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	169 093	124 795
Mitmesugused bürookulud	32 222	27 635
Lähetuskulud	11 693	7 383
Koolituskulud	20 791	28 906
Konsultatsiooniteenus	57 231	92 872
Sõiduauto kulud	33 139	37 601
Side ja arvutustehnika	179 659	58 400
Turundus ja reklaam	185 869	124 528
Kindlustus	20 505	0
Litsentsi- ja liikmetasud	91 441	5 614
Muud	10 931	16 222
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>812 574</b>	<b>523 956</b>

Et tagada tegevuskulude võrreldavus on 2014.a andmed ümber grupeeritud vastavalt 2015.a esitlusviisile.

## Lisa 24 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	1 415 103	990 388
Sotsiaalmaksud	420 831	299 019
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>1 835 934</b>	<b>1 289 407</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	78	51

## Lisa 25 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2015	2014
Diskonteerimisest tulenevad finantskulud	-94 403	-151 800
Intressitulu laenuidelt	10 066	10 154
Intressikulu laenuidelt	-1 420	-24 102
Muud finantstulud ja -kulud	855	1 341
Intressikulu kapitalirendilt	-2 381	-2 348
SIA IIZI müügiga seotud maha kandmine	-152 894	0
<b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b>	<b>-240 177</b>	<b>-166 755</b>

## Lisa 26 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaeetevõtja nimetus	IIZI Group AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaeetevõtja on registreeritud	Eesti

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaetevõtja	0	253 601	117 781	1 244 692
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	32 987	684	580 855	219 808

2015	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Emaetevõtja	142 500	214 337	177 000	177 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	140 884	20 380	0	0
2014	Ostud	Müügid	Antud laenude tagasimaksed	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	359 142		1 749 960	106 332
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	37 063		0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2015	2014
Arvestatud tasu	65 001	55 524

## Lisa 27 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	1 004 391	834 759
Nõuded ja ettemaksed	898 115	776 391
Varud	9 144	7 012
<b>Kokku käibevara</b>	<b>1 911 650</b>	<b>1 618 162</b>
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	2 556	0
Nõuded ja ettemaksed	12 380	155 694
Materiaalne põhivara	119 720	132 077
Immateriaalne põhivara	633 421	868 742
<b>Kokku põhivara</b>	<b>768 077</b>	<b>1 156 513</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>2 679 727</b>	<b>2 774 675</b>
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	23 856	415 291
Võlad ja ettemaksed	2 256 930	1 190 321
Eraldised	176 367	116 678
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>2 457 153</b>	<b>1 722 290</b>
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	55 495	82 243
Võlad ja ettemaksed	0	784 466
<b>Kokku pikaajalised kohustused</b>	<b>55 495</b>	<b>866 709</b>
<b>Kokku kohustused</b>	<b>2 512 648</b>	<b>2 588 999</b>
Omakapital		
Aktsiakapital nimiväärtuses	63 347	63 347
Ülekurss	35 408	35 408
Kohustuslik reservkapital	6 748	6 748
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	39 473	166 831
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 103	-86 658
<b>Kokku omakapital</b>	<b>167 079</b>	<b>185 676</b>
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>2 679 727</b>	<b>2 774 675</b>



## Lisa 28 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	4 390 984	2 855 924
Muud äritulud	73 946	82 517
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 095 494	-629 804
Mitmesugused tegevuskulud	-812 448	-523 956
Tööjõukulud	-1 830 969	-1 289 407
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-344 545	-316 632
Muud ärikulud	-116 930	-52 230
<b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>	<b>264 544</b>	<b>126 412</b>
Muud finantstulud ja -kulud	-242 441	-166 755
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>22 103</b>	<b>-40 343</b>
Tulumaks	0	-46 315
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>22 103</b>	<b>-86 658</b>

## Lisa 29 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	264 544	126 412
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	344 545	316 632
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-962	0
Muud korrigeerimised	-390 424	-151 800
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>-46 841</b>	<b>164 832</b>
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	87 244	1 109 937
Varude muutus	-2 132	-1 545
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	464 553	-957 835
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>767 368</b>	<b>441 801</b>
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 570	-90 658
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	12 948	0
Antud laenud	-189 700	0
Antud laenude tagasimaksed	0	106 332
Laekunud intressid	805	0
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-177 517</b>	<b>15 674</b>
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	57 224
Saadud laenude tagasimaksed	0	-304 729
Arvelduskrediidi saldo muutus	-392 341	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-26 749	-23 126
Makstud intressid	-1 129	-14 955
Makstud dividendid	0	-174 234
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-46 315
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-420 219</b>	<b>-506 135</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>169 632</b>	<b>-48 660</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	834 759	883 419
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>169 632</b>	<b>-48 660</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 004 391	834 759

## Lisa 30 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2013</b>	63 347	35 408	6 748	341 066	446 569
<b>Korrigeeritud saldo 31.12.2013</b>	63 347	35 408	6 748	341 066	446 569
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-86 658	-86 658
Makstud dividendid	0	0	0	-174 235	-174 235
<b>31.12.2014</b>	63 347	35 408	6 748	80 173	185 676
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	22 103	22 103
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	-40 700	-40 700
<b>31.12.2015</b>	63 347	35 408	6 748	61 576	167 079
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiine väärtus					-2 556
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil					51 287
<b>Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2015</b>					<b>215 810</b>

Muud muutused on seotud ettevõtte Insurance broker service OÜ (edaspidi IBS) jagunemisega.

Jagunemise tehingu käigus IIZI Kindlustusmaakler AS-le tuli üle:

Raha 176 468

Lüh.nõuded ja ettemaksed 1 244 195

Põhivara 108 245

Lüh.võlad ja ettemaksed 1 564 327

Pikaajalised võlad 5 281

Jaotamata kasum -40 700

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.04.2016

**IIZI Kindlustusmaakler Aktsiaselts (registrikood: 10641929) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IGOR FEDOTOV	Juhatuse liige	29.04.2016

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

IIZI Kindlustusmaakler Aktsiaselts aktsionäridele

Oleme auditeerinud IIZI Kindlustusmaakler Aktsiaselts konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 27, on kaasatud käesolevale aruandele.

## Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

IIZI Kindlustusmaakler Aktsiaseltsi juhtkond vastutab konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

## Vandeauditiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeauditiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeauditiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditi protseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

## Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt IIZI Kindlustusmaakler Aktsiaselts konsolideerimisgrupi finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aivar Kangust

Vandeauditiitori number 223

Auditiorettevõtja nimi Grant Thornton Baltic OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 3

Auditiorettevõtja asukoha aadress Tallinn

02.05.2016

## Audiitorite digitaalallkirjad

IIZI Kindlustusmaakler Aktsiaselts (registrikood: 10641929) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR KANGUST	Vandeaudiitor	02.05.2016

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	86 214
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 093
<b>Kokku</b>	<b>110 307</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	110 307
<b>Kokku</b>	<b>110 307</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kindlustusagentide ja -vahendajate tegevus	66221	4389506	99.97%	Jah
Muud mujal liigitamata finantsteenuste abitegevusalad	66199	1478	0.03%	Ei

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6660333
E-posti aadress	info@iizi.ee
Veebilehe aadress	www.iizi.ee